

# Город больших возможностей

Что: **ГОРОД XXI ВЕКА**  
XIV Международная специализированная выставка

**ЯРМАРКА НЕДВИЖИМОСТИ**

Где: **Выставочный центр,**  
г. Ижевск, ул. Кооперативная, 9

Когда: **21-24 мая/2013**

**ПРИГЛАШАЕМ ПОСЕТИТЬ!**

С 21 ПО 24 МАЯ В ИЖЕВСКЕ ПРОЙДЕТ XIV МЕЖДУНАРОДНАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ВЫСТАВКА «ГОРОД XXI ВЕКА». ПРОДУКЦИЮ И УСЛУГИ НА НЕЙ ПРЕДСТАВЯТ БОЛЕЕ 150 ПРЕДПРИЯТИЙ ИЗ 11 РЕГИОНОВ РОССИИ. В ИХ ЧИСЛЕ ПРОИЗВОДИТЕЛИ И ПОСТАВЩИКИ МАТЕРИАЛОВ, ОБОРУДОВАНИЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕМОНТА, А ТАКЖЕ ВЕДУЩИЕ ЗАСТРОЙЩИКИ УДМУРТИИ, ПРОЕКТНЫЕ ОРГАНИЗАЦИИ, АГЕНТСТВА НЕДВИЖИМОСТИ И БАНКИ. ОРГАНИЗАТОРЫ УВЕРЕНЫ: ВЫСТАВКА «ГОРОД XXI ВЕКА» БУДЕТ ИНТЕРЕСНА И ПОЛЕЗНА НЕ ТОЛЬКО СПЕЦИАЛИСТАМ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, НО И ТЕМ, В ЧЬИХ ПЛАНАХ ПРИОБРЕТЕНИЕ НЕДВИЖИМОСТИ, СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕМОНТ ИЛИ ОБУСТРОЙСТВО СОБСТВЕННОГО ДОМА ИЛИ КВАРТИРЫ.



## НОВОЕ НА ВЫСТАВКЕ «ГОРОД XXI ВЕКА»

Не секрет, что строительство – одна из самых материалоемких отраслей. Перечень материалов и технологий постоянно расширяется. Ежегодно предприятия строительной индустрии презентуют на ижевской выставке новые технологические решения, материалы, оборудование, инструменты... Все то, что облегчает работу специалистам отрасли, повышает качество и ускоряет процесс работы. На какие новинки стоит обратить внимание специалистам в этот раз?

Представителей строительных организаций наверняка заинтересует электронный тахеометр с возможностью сканирования объектов, комплекты сборного железобетона для крупнопанельного домостроения, вентиляционные блоки для монтажа вентиляционных шахт в многоэтажных жилых домах, стеновые блоки, произведенные методом «вибропрессования», металлические панельные ограждения с полиэтиленовым покрытием.

Это далеко не полный перечень новинок, которые будут представлены на выставке. Усовершенствованные системы гидроизоляции и воздухоподготовки, ра-

диаторы, отделочные материалы, кирпич новых расцветок, тротуарная плитка, повышающая безопасность передвижения инвалидов по зрению, шумопоглощающая канализация и многое другое профессионалы смогут увидеть и изучить в пределах одной выставочной экспозиции. Особо ценно то, что информацию о новинках специалисты строительной отрасли получают из первых уст – непосредственно от производителей ноу-хау и компаний-представителей.

## ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБЩЕНИЕ

Любая выставка – это не только демонстрация современных возможностей, технологий. Это еще и новые полезные знакомства, знания, опыт. Широкою выставочную экспозицию дополнит насыщенная деловая программа. Одним из ключевых мероприятий деловой программы выставки «Город XXI века» станет **межрегиональная конференция «Доступное жилье: стратегическое партнерство власти и бизнеса»**. Представители органов власти, застройщики, подрядчики, производители стройматериалов обсудят актуальные вопросы, так или иначе связанные с возведением жилья. Задачи конференции: анализ ключевых тенденций развития государственной жилищной политики в России, обсуждение передового опыта регионов по формированию рынка доступного жилья, а также оценка перспектив сотрудничества властных и бизнес-структур в целях повышения доступности жилья.

Кроме того, каждый день участники выставки будут проводить семинары и



В рамках выставки с 21 по 23 мая пройдет специальный проект «Ярмарка недвижимости».

мастер-классы, на которых все желающие смогут получить полную информацию о представленных на выставке товарах и услугах, задать вопросы по их применению. В частности, на одном из семинаров будут презентованы сухие строительные смеси и европлиты. Другой семинар будет посвящен инновационным решениям в области подвижных ограждающих конструкций. Современные технологии гидроизоляции и информационные технологии в строительном проектировании также станут темой для обсуждения. На мастер-классах от участников выставки посетители смогут получить знания, необходимые для монтажа натяжных потолков, сухим строительным смесям. Также пройдет демонстрация свойств стальных дверей и перегородок, изготовленных из профиля с термовставкой в условиях низких температур.

Кроме того, впервые на выставке будет реализован проект «Время бизнес-встреч». Участникам выставки будет предоставлена возможность встретиться с руководителями компаний-застройщиков Удмуртии, презентовать им свою продукцию. Экспоненты смогут установить личное знакомство с топ-менеджерами ведущих компаний республики, презентовать им современные материалы, оборудование, передовые технологии.

Также на выставке будет работать консультационный центр, эксперты проконсультируют специалистов строительной отрасли по вопросам саморегулирования в строительстве, подготовки кадров, проведения строительной экспертизы и др.

## ЖИЛИЩНЫЙ ВОПРОС: ОТ А ДО Я

В рамках выставки с 21 по 23 мая пройдет специальный проект «Ярмарка недвижимости». Ведущие застройщики Удмуртии, крупнейшие банки, опытные агентства недвижимости – все, от кого зависит решение квартирного вопроса тысяч людей, соберутся на одной площадке, что, безусловно, позволит сэкономить время желающим приобрести недвижимость.

Объекты городской и загородной жилищной недвижимости – новые и уже знакомые ижевчанам – на Ярмарке представят ФГУП «ГУССТ № 8 при Спецстрое России», ООО «Комос-Строй», ООО «АСПЭК-Дом-Строй», ООО «УК «АССО-Строй», Группа компаний «Строим вместе», ООО «ТА-ЛАН», компания «Титан», Группа компаний «Инком-Инвест», ООО «УралДомСтрой», ООО «Группа развития «Апекс», ООО «УК «СТИМ», ООО «Актив-Финанс и К» и другие.

У гостей Ярмарки будет уникальная возможность задать все интересующие вопросы представителям компаний-застройщиков, заключить договор на приобретение жилья на специальных условиях, а также провести оценку вторичного жилья. Стоит отметить, что некоторые участники Ярмарки в дни работы проекта приготовят интересные предложения и приятные бонусы для реальных покупателей.

Свои ипотечные программы и специальные условия кредитования презентуют кредитные учреждения: Удмуртское отделение № 8618 ОАО «Сбербанк России», Банк ВТБ 24 (ЗАО), «Газпромбанк» (ОАО), АКБ «Ижкомбанк» (ОАО), ОАО «УРАЛСИБ» и другие. Посетителям Ярмарки останется лишь сравнить условия кредитования и выбрать наиболее оптимальный для себя вариант.

Ярмарка недвижимости – это также хорошая возможность получить консультации специалистов Министерства строи-



тельства, архитектуры и жилищной политики УР и Администрации города Ижевска по участию в специальных программах на приобретение жилья, реализации 185-ФЗ и управлению многоквартирными домами, незаконному строительству и другим актуальным темам.

Всех тех, кто решает квартирный вопрос собственными силами – ведет строительство дома самостоятельно, а также для тех, кто планирует заняться ремонтом своих квадратных метров, на строительной выставке ждет немало интересных предложений. Здесь будет представлен широкий ассортимент строительных и отделочных материалов – от вентилируемых фасадов и сайдинга до мансардных окон и натяжных потолков. Оценить можно будет различные системы коммуникации и безопасности. Для тех, кто уже вышел на завершающую стадию строительных работ, ряд компаний представят услуги по дизайну интерьеров, ландшафтному дизайну, а также клининговые услуги.